

УВЕДОМЛЕНИЕ

о намерении разработать проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в Порядок передачи инициаторами масштабных инвестиционных проектов жилых помещений в муниципальную собственность города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2021 №1217»

1. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: проект постановления мэрии города «О внесении изменений в Порядок передачи инициаторами масштабных инвестиционных проектов жилых помещений в муниципальную собственность города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.04.2021 №1217».

2. Планируемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта: март 2025 года.

3. Наименование разработчика муниципального нормативного правового акта: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

4. Место нахождения разработчика муниципального нормативного правового акта: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 403.

5. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, обоснование необходимости разработки проекта муниципального нормативного правового акта и цели предлагаемого правового регулирования: неточности в используемых терминах и требованиях к жилым помещениям, подлежащим передаче в муниципальную собственность города Новосибирска

6. Категории лиц, на которых распространяется правовое регулирование: юридические лица, которым на основании распоряжения Губернатора Новосибирской области предоставлен земельный участок на территории города Новосибирска в аренду без проведения торгов для реализации проекта в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 16.04.2019 № 138-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов».

7. Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта на официальном сайте города Новосибирска и на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа: 29.01.2025 – 11.02.2025.

8. Способы представления предложений в связи с размещением уведомления:
в форме электронного документа по электронному адресу OPolgeim@admnsk.ru в виде прикрепленного файла;

в письменном виде по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 403;

в форме открытого обсуждения на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа.